



**VÍA LIBRE.** Aprovechar la luz y fusionar exterior e interior eran prioridades para los dueños de esta vivienda. Por eso, en la reforma se proyectó una nueva distribución, más diáfana, que, además, hace fluida la circulación. El sillón es de Westwing, y la lámpara de pie, de Aromas de Campo. El macetero es de Zara Home.

**IN & OUT**  
Un cerramiento acristalado facilita la conexión entre el salón y la terraza, que se potenció al dejarlo sin vestir.

▷ El espacio, distribuido ahora en un baño alargado y un único dormitorio con medidas estándar, ampliaba la zona común y convertía el salón y la cocina en una estancia amplia y despejada. Según nos cuenta Víctor Zorita, de Backsteen, las mayores dificultades se dieron en la cocina y en el baño.

## Al tirar tabiques para comunicar espacios, se ganó **luz y amplitud.**

### **RETOS SUPERADOS**

El cambio de ubicación de la cocina supuso un problema de evacuación de aguas, dado que la bajante se encontraba a

más de cuatro metros desde el fregadero. Por eso, fue preciso elaborar un estudio de pendiente mínima, que garantizara el correcto desagüe. Hubo que

levantar el suelo desde la cocina hasta la bajante general. "Es muy importante realizar este tipo de estudios de antemano", asegura Víctor Zorita, "ya que condiciona por completo el trabajo de una obra". El pilar maestro se integró en el mobiliario y se aprovechó para marcar la separación entre la cocina y el salón, justo enfrente.